

8 建設

■道路状況の推移

各年度末現在 単位：m

	国 道		道 道		市 道	
	実延長	舗装延長	実延長	舗装延長	実延長	舗装延長
	(km)		(km)			
令和6年度	16,471	16,471	67.2	66.4	298,596	273,428
5年度	16,471	16,471	67.2	66.4	298,596	273,428
4年度	16,471	16,471	67.2	66.4	298,532	273,162
3年度	16,471	16,471	67.2	66.4	298,549	273,178
2年度	16,471	16,471	67.2	66.4	295,952	270,581

資料：国土交通省北海道開発局室蘭開発建設部
 ：北海道胆振総合振興局室蘭建設管理部
 ：土木・公園グループ

■橋梁状況の推移

令和7年3月31日現在 単位：m

	総 数		永 久 橋		木 橋	
	基 数	延 長	基 数	延 長	基 数	延 長
総 数	158	5,011	158	5,011	-	-
国 道	8	396	8	396	-	-
道 道	43	2,488	43	2,488	-	-
市 道	107	2,127	107	2,127	-	-

資料：国土交通省北海道開発局室蘭開発建設部
 ：北海道胆振総合振興局室蘭建設管理部
 ：土木・公園グループ

■河川の種類およびその現況

《二級河川》 令和7年3月31日現在 単位：km

河川名	総延長	改修済延長
登別川	5.50	4.1
クスリサンベツ川	5.00	2.7
胆振幌別川	14.50	3.2
来馬川	8.50	1.4
鷺別川	6.00	1.9
富岸川	3.00	1.4
ボンアヨロ川	6.50	4.3
岡志別川	2.10	2.10
上鷺別・富岸川	0.20	0.20
西富岸川	1.50	1.5

資料：北海道胆振総合振興局

《準用河川》 令和7年3月31日現在 単位：km

河川名	総延長	改修済延長
ボンアヨロ川	0.60	-
富浦川	0.80	0.80
岡志別川	0.65	0.65
上鷺別富岸川	2.20	1.90
伏古別川	2.22	1.61
新徳消川	0.90	0.60
ヤンケシ川	1.60	1.30
サト岡志別川	1.70	1.70

資料：土木・公園グループ

《普通河川》 令和7年3月31日現在 単位：km

河川名	総延長	改修済延長
ボンアヨロ川	0.50	-
クスリサンベツ川 (成田の沢川)	1.20	-
カムイ川	0.50	-
緑川	0.40	-
大谷の沢川	1.00	-
岡志別ワキの沢川	2.40	2.40
岡志別三原の沢川	1.40	0.80
クスリサンベツ川 (大学沢の川)	2.40	0.09
ヒガシオマベツ川	2.00	-
ニシオマベツ川	3.10	-
岡志別川	6.23	1.50
サト岡志別川	5.15	1.79
岡志別古川	2.90	2.42
ボン来馬川	8.00	-
ノボリトラシナイ川	4.10	0.10
第一沢川	2.10	-
第二沢川	2.70	-
鷺別来馬川	5.70	-
幌別来馬川	9.50	-
富岸第一沢川	2.10	-
西富岸川	2.70	0.35
上鷺別川	2.40	0.30
第三沢川	1.60	-
新徳消川	1.30	-
シミズ川	0.80	-
徳消川	1.80	1.80
ボンヤンケシ川	1.10	0.20
富岸川	4.80	-
川上古川	1.35	0.73
登別川	7.40	0.80
クスリサンベツ川	2.60	0.10
若草町6丁目の沢川	0.60	-
サンライバの沢川	0.40	0.09
タイライの沢川	4.60	-
地獄谷川	0.38	0.24

資料：土木・公園グループ

■家屋概況の推移

各年1月1日現在 単位：棟、㎡

	総 数		課 税 家 屋		免税点未満の家屋	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
令和7年	27,951	3,239,057	27,717	3,230,917	234	8,140
6年	28,098	3,245,789	27,859	3,237,321	239	8,468
5年	28,259	3,255,184	28,018	3,246,781	241	8,403
4年	28,309	3,256,118	28,060	3,247,539	249	8,579
3年	28,231	3,242,415	27,747	3,034,544	484	207,871

資料：税務グループ

■課税家屋内訳の推移

各年1月1日現在 単位：棟、㎡

	総 数		木 造		非 木 造	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
令和7年	27,717	3,239,057	22,587	2,238,594	5,130	992,323
6年	27,859	3,237,321	22,715	2,243,916	5,144	993,405
5年	28,018	3,246,781	22,840	2,248,851	5,178	997,930
4年	28,060	3,247,539	22,914	2,248,771	5,146	998,768
3年	27,747	3,034,544	22,808	2,224,565	4,939	809,979

資料：税務グループ

■用途別家屋数の推移

《木造》

各年1月1日現在 単位：棟、㎡

	総 数		住 宅		店 舗 ・ 事 務 所		工 場 ・ 倉 庫		そ の 他 家 屋	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
令和7年	22,761	2,245,479	16,600	2,033,558	275	42,314	275	50,625	5,611	118,982
6年	22,895	2,251,159	16,649	2,037,383	276	42,347	278	50,993	5,692	120,436
5年	23,020	2,256,036	16,670	2,038,023	278	42,589	278	51,184	5,794	124,240
4年	23,100	2,256,098	16,686	2,037,002	280	42,442	277	51,141	5,857	125,513
3年	23,127	2,251,482	16,685	2,035,374	274	40,196	268	49,958	5,900	125,954

※ 免税点未満を含む。

資料：税務グループ

《非木造》

各年1月1日現在 単位：棟、㎡

	総 数		住 宅		店 舗 ・ 事 務 所		工 場 ・ 倉 庫		そ の 他 家 屋	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
令和7年	5,190	993,578	730	186,812	274	195,971	737	255,201	3,449	355,594
6年	5,203	994,630	733	187,067	277	196,662	738	255,272	3,455	355,629
5年	5,239	999,148	731	189,005	280	196,474	743	256,993	3,485	356,676
4年	5,209	1,000,020	737	189,835	281	196,793	737	256,751	3,454	356,641
3年	5,104	990,933	738	190,855	276	191,825	736	253,240	3,354	355,013

※ 免税点未満を含む。

資料：税務グループ

■用途地域面積

令和7年3月31日現在

	形態密度		面積 (ha)	比率 (%)
	建ぺい率	容積率		
総数			約 1,402.6	100.0
第一種低層住居専用地域	4/10 以下 5/10 以下	6/10 以下 8/10 以下	約 154 約 100	11.0 7.1
第二種低層住居専用地域	5/10 以下	8/10 以下	約 21	1.5
第一種中高層住居専用地域	6/10 以下	20/10 以下	約 236	16.8
第二種中高層住居専用地域	6/10 以下	20/10 以下	約 168	12.0
第一種住居地域	6/10 以下	20/10 以下	約 260	18.5
第二種住居地域	6/10 以下	20/10 以下	約 105	7.5
準住居地域	6/10 以下	20/10 以下	約 23	1.6
近隣商業地域	8/10 以下	20/10 以下	約 39	2.8
	8/10 以下	30/10 以下	約 14	1.0
商業地域	8/10 以下	40/10 以下	約 8.6	0.6
	8/10 以下	60/10 以下	約 28	2.0
準工業地域	6/10 以下	20/10 以下	約 162	11.6
工業地域	6/10 以下	20/10 以下	約 17	1.2
工業専用地域	6/10 以下	20/10 以下	約 67	4.8

資料：都市政策グループ

■建築確認申請件数《新築》の推移

各年度末現在 単位：件

	総数
令和6年度	98
5年度	82
4年度	94
3年度	116
2年度	127

※数値は、市・道・胆振総合振興局、指定確認検査機関に申請があった分である。

※数値は、計画変更確認申請を含みません。

資料：建築住宅グループ

■建築確認状況《新築・増築》の推移

各年度末現在 単位：件

	総数
令和6年度	98
5年度	88
4年度	105
3年度	130
2年度	131

※数値は、市・道・胆振総合振興局、指定確認検査機関に申請があった分である。

※数値は、計画変更確認申請を含みません。

資料：建築住宅グループ

■公営住宅建設戸数および入居申込状況の推移

各年度末現在 単位：戸、世帯

	市営住宅		道営住宅	
	建設戸数	申込者数	建設戸数	申込者数
令和6年度	-	-	-	-
5年度	-	-	-	-
4年度	12	13	-	-
3年度	24	47	-	-
2年度	-	-	-	-

※ 数値は、新設住宅で募集期日までに申込があった分である。

※ 令和3年度においては、建替前の入居者が移転したことから、

あらたに入居者を募集した住戸は24戸のうち16戸である。

※ 申込者数に建替前の公営住宅から移転した者は含まない。

資料：建築住宅グループ

■都市計画道路の現況

令和7年3月31日現在 単位：m

	名 称		起 点	終 点	道 路 延 長				幅員	備 考	
	番 号	路 線 名			全 体	市内分	改良済	舗装済		() は登別市内分の延長	
幹線街路	3・3・206	一般国道36号線	室蘭市中央町3丁目	登別市登別東町1丁目	20,540	16,380	11,510	11,510	25	一般国道36号	
〃	3・3・210	鷺別駅前通	登別市鷺別町2丁目	室蘭市水元町	3,910	600	600	600	22	道道室蘭環状線分 2,630 (600)	
〃	3・3・301	中央通	室蘭市高砂町1丁目	登別市千歳町2丁目	9,370	9,290	7,660	7,660	25	道道上登別室蘭線分 5,760 (5,680) 道道登別室蘭インター線分 2,010 (2,010) 道道弁景幌別線分 520 (520)	
〃	3・3・302	南駅前通	登別市幌別町1丁目	登別市幌別町1丁目	40	40	0	0	22		
〃	3・3・303	登別温泉通	登別市登別港町1丁目	登別市登別温泉町	7,580	7,580	6,030	5,980	25	道道登別停車場線分 290 (290) 道道倶多楽湖公園線分 3,090 (3,090) 道道洞爺湖登別線分 4,200 (4,200)	
〃	3・3・309	幌別通	登別市幌別町1丁目	登別市幸町1丁目	2,600	2,600	1,460	1,460	25	道道幌別停車場線分 1,100 (1,100) 道道弁景幌別線分 1,500 (1,500)	
〃	3・4・305	鷺別北通	室蘭市高砂町3丁目	登別市美園町4丁目	850	690	0	0	16		
〃	3・4・306	新学田通	登別市若草町3丁目	登別市新生町4丁目	2,900	2,900	2,900	360	16		
〃	3・4・307	環状通	登別市桜木町5丁目	登別市千歳町5丁目	3,070	3,070	280	280	16		
〃	3・4・308	富士通	登別市桜木町3丁目	登別市幸町1丁目	4,070	4,070	2,270	2,270	16	道道上登別室蘭線分 430 (430)	
〃	3・4・310	西通	登別市幌別町2丁目	登別市桜木町5丁目	2,440	2,440	1,590	1,590	16	道道登別室蘭インター線分 420 (420)	
〃	3・4・311	柏木通	登別市柏木町1丁目	登別市常盤町5丁目	1,210	1,210	1,210	1,210	16	道道上登別室蘭線分 1,210 (1,210)	
〃	3・4・312	北駅前通	登別市中央町2丁目	登別市桜木町5丁目	2,550	2,550	2,010	2,010	18	道道弁景幌別線分 2,380 (2,380) 道道幌別停車場線分 170 (170)	
〃	3・4・313	東通	登別市中央町2丁目	登別市常盤町5丁目	1,940	1,940	1,210	1,210	16	道道上登別室蘭線分 1,700 (1,700)	
〃	3・4・314	本町東通	登別市幌別町6丁目	登別市中央町1丁目	400	400	400	400	16	道道弁景幌別線分 300 (300)	
〃	3・4・315	中学校通	登別市千歳町3丁目	登別市千歳町3丁目	1,170	1,170	440	440	16		
〃	3・4・316	円山通	登別市登別本町3丁目	登別市登別東町3丁目	2,350	2,350	1,200	1,200	16		
〃	3・4・317	石山通	登別市登別本町1丁目	登別市登別本町2丁目	1,250	1,250	850	850	16		
〃	3・4・318	桜木通	登別市桜木町2丁目	登別市桜木町5丁目	1,870	1,870	570	570	16		
〃	3・4・320	片倉通	登別市片倉町5丁目	登別市片倉町6丁目	600	600	0	0	16		
〃	3・4・321	千歳通	登別市幌別町8丁目	登別市千歳町6丁目	1,400	1,400	0	0	16	道道上登別室蘭線分 210 (210)	
〃	3・4・217	市場通	室蘭市輪西町3丁目	登別市鷺別町1丁目	2,880	110	0	0	18		
〃	3・5・322	登別温泉中央通	登別市登別温泉町	登別市登別温泉町	690	690	0	0	15		
総 数					75,680	65,200	42,190	39,600			

資料：都市政策グループ

■都市公園の現況

令和7年3月31日現在

名称	位置	種別	面積(ha)	施設
1 西公園	中央町3丁目	街区公園	約 0.56	ブランコ、スベリ台、シーソー、鉄棒、四阿、その他
2 中央公園	中央町3丁目	〃	約 0.18	ブランコ、スベリ台、シーソー、鉄棒、雲梯、その他
3 北公園	中央町5丁目	〃	約 0.32	ブランコ、スベリ台、シーソー、ジャングルジム、砂場、鉄棒、四阿、その他
4 緑ヶ丘公園	中央町7丁目	〃	約 0.21	ブランコ、スベリ台、シーソー、ネット遊具、砂場、鉄棒、四阿、その他
5 東公園	中央町1丁目	〃	約 0.14	ブランコ、スベリ台、シーソー、鉄棒、その他
6 旭公園	登別本町1丁目	〃	約 0.29	ブランコ、幼児用ブランコ、コンビネーション遊具、鉄棒、四阿、その他
7 富士1号公園	富士町7丁目	〃	約 0.46	ブランコ、スベリ台、シーソー、鉄棒、四阿、その他
8 桜木公園	桜木町4丁目	〃	約 0.17	多目的広場、その他
9 富士2号公園	富士町5丁目	〃	約 0.18	ブランコ、スベリ台、その他
10 榎の木公園	栄町1丁目	〃	約 0.18	ブランコ、スベリ台、砂場、クライム遊具、四阿、その他
11 かえで公園	新川町4丁目	〃	約 0.33	ブランコ、シーソー、鉄棒、コンビネーション遊具、その他
12 常盤公園	常盤町2丁目	〃	約 0.61	ブランコ、砂場、スベリ台、雲梯、その他
13 若草1号公園	若草町3丁目	〃	約 0.18	ブランコ、スベリ台、シーソー、その他
14 幌別1号公園	幌別町4丁目	〃	約 0.13	ブランコ、スベリ台、シーソー、その他
15 めばえ公園	若草町4丁目	〃	約 0.19	スプリング遊具、健康遊具、四阿、サーカスクライム、その他
16 さわやか公園	若草町2丁目	〃	約 0.18	ブランコ、スベリ台、シーソー、砂場、鉄棒、その他
17 のびのび公園	若草町4丁目	〃	約 0.55	ブランコ、スベリ台、鉄棒、砂場、スプリング遊具、四阿、その他
18 めぐみ公園	若草町2丁目	〃	約 0.17	ブランコ、スベリ台、砂場、その他
19 くさぶえ公園	新生町3丁目	〃	約 0.25	ブランコ、スベリ台、砂場、その他
20 ことぶき公園	新生町1丁目	〃	約 0.20	ブランコ、スベリ台、鉄棒、砂場、その他
21 なかよし公園	新生町4丁目	〃	約 0.18	ブランコ、スベリ台、鉄棒、その他
22 わらべ公園	新生町2丁目	〃	約 0.19	ブランコ、スベリ台、鉄棒、四阿、その他
23 柏木公園	柏木町1丁目	〃	約 0.45	ブランコ、スベリ台、シーソー、砂場、その他
24 のぞみ公園	桜木町2丁目	〃	約 0.10	コンビネーション遊具、ブランコ、リング式遊具、四阿、その他
25 わかば公園	鷺別町2丁目	〃	約 0.17	コンビネーション遊具、ブランコ、その他
26 もみじ公園	柏木町3丁目	〃	約 0.12	ブランコ、スベリ台、シーソー、砂場、その他
27 つくし公園	千歳町4丁目	〃	約 0.15	ブランコ、スベリ台、鉄棒、雲梯、四阿、その他
28 すずらん公園	千歳町6丁目	〃	約 0.15	ブランコ、スベリ台、鉄棒、雲梯、その他
29 しおみ公園	幌別町2丁目	〃	約 0.13	コンビネーション遊具、四阿、ブランコ、その他
30 あおぞら公園	新生町4丁目	〃	約 0.15	ブランコ、コンビネーション遊具、シーソー、その他
31 いなほ公園	富岸町2丁目	〃	約 0.20	ブランコ、鉄棒、コンビネーション遊具、健康遊具、その他
32 ひまわり公園	若山町4丁目	〃	約 0.25	コンビネーション遊具、ブランコ、四阿、その他
33 ひよどり公園	美園町3丁目	〃	約 0.17	ブランコ、スベリ台、その他
34 美園公園	美園町5丁目	〃	約 0.38	コンビネーション遊具、鉄棒、ブランコ、ジャングルジム、四阿、その他
35 浜風園	カルルス町	〃	約 0.30	四阿、その他
36 新川公園	新川町3丁目	近隣公園	約 1.17	コンビネーション遊具、四阿、その他
37 若草中央公園	若草町2丁目	〃	約 0.89	コンビネーション遊具、四阿、テニスコート、その他
38 富岸公園	富岸町2丁目	〃	約 1.00	大型コンビネーション遊具、幼児用コンビネーション遊具、健康遊具、四阿、その他
39 岡志別の森運動公園	千歳町	地区公園	約 7.04	野球場、テニスコート、パークゴルフ場、四阿、その他
40 川上公園	桜木町5丁目	総合公園	約 9.38	ローラースベリ台、複合遊具、スベリ台、野球場、多目的広場、四阿、その他
41 登別ビーチパーク	登別東町1丁目	〃	約 7.49	海洋生態館、その他
42 亀田記念公園	富岸町3丁目	〃	約 19.48	池、遊水路、多目的広場、木製遊具、四阿、その他
43 らいば公園	中央町4丁目	都市緑地	約 0.12	壁泉、時計塔、その他
44 キウシト湿原	若山町2丁目	〃	約 4.80	ビジターセンター、展望デッキ、木道、その他

資料：土木・公園グループ