

中央地区まちづくり協議会

第2回学生委員会

2023.2.27

本日の議題

- 1 学生委員会等で出た意見の共有・振り返り
- 2 中央地区のまちづくりのコンセプトの検討

①市役所庁舎の跡地は何に活用すればいいと思いますか？

②今後、中央地区はどのようなまちになればいいと思いますか？

1-2 前回学生委員会で出た主な意見



高校生・専門学校生から出た意見

- ・多くの人が利用できるレンタルスペースがある施設
- ・「きらん」のような複合的な施設
- ・ホテルや図書館など、複合的な施設ができるといい
- ・学生が集まれるスペースがあるといい
- ・学生が気軽に遊びに行ける施設（新生町や若草町までは行けない）
- ・ホテルを建設するのであれば、デユース機能があるといい
- ・Free Wi-Fi
- ・アルバイトできるような施設ができると、学生の選択肢も増える
- ・本庁舎跡地に一般的な公園ができても利用しないと思う
- ・学生でも気軽に立ち寄れる飲食店やおしゃれなカフェがあるといい
- ・図書館に自習スペースやカフェスペースがあると、学校帰りに立ち寄りたい
- ・図書館をリニューアルするなら、学生が参考にしてできる専門的な書籍を充実させてほしい
- ・シェアハウスなど、若い世代が起業し、若者が集うような施設があるといい
- ・幌別駅からアーニスまでの高架橋
- ・犬を連れていきやすい環境（散歩環境、ドッグラン）
- ・ラウンドワンのような娯楽施設
- ・イルミネーションはいい取組、もっとおしゃれに。

2-1 アンケートの集計



アンケート対象者

① 日本工学院北海道専門学校公務員学科

② 学生委員会

合計 19名

2-2 アンケートの設問



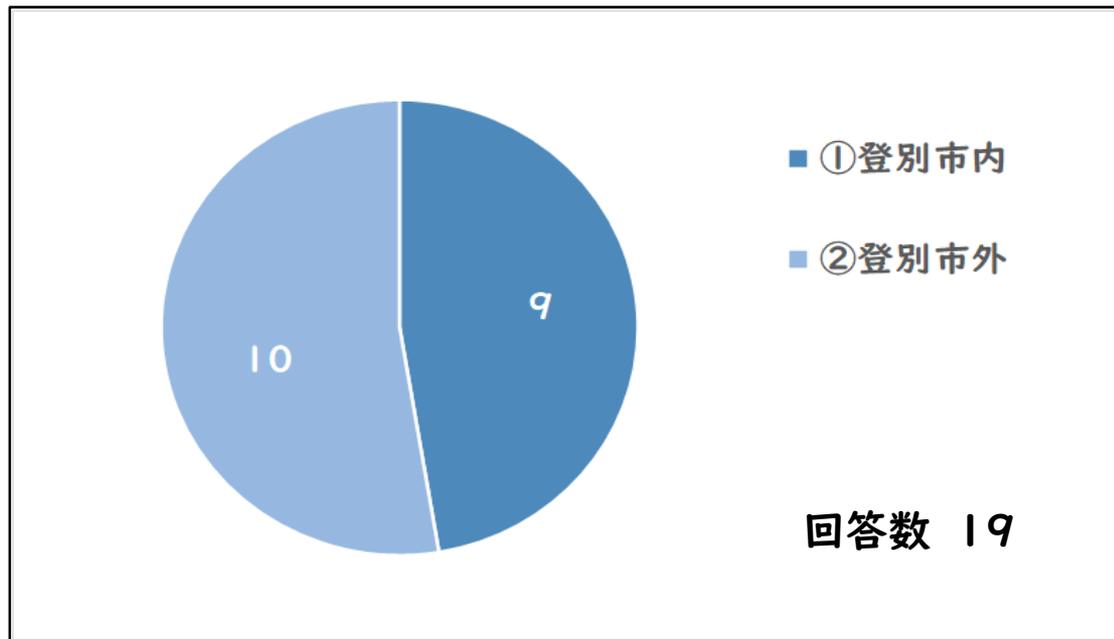
設問	質問内容
1	あなたのお住まいを教えてください。 ※市内・市外から選択
2	あなたが遊びに行きたいと思うまちは、どんなまちですか。
3	10年後、あなたはどのようなまちに住みたいですか。
4	あなたが将来住むなら、どのようなまちを選択しますか。 ※ひとつ選択 ①子どもや高齢者にやさしいまち ②経済や商業が発展し、にぎわいがあるまち ③自分の好きなことやものが近くにあるまち ④災害が発生するおそれが少ないまち
5	あなたが考える、登別市のいいところってなんですか。 ※温泉と3大テーマパークは除く
6	あなたが考える、登別市に「ない」、「足りない」と感じることはなんですか。
7	あなたが「中央地区（幌別駅周辺や市役所周辺）」と聞いて、思い浮かぶことやものはなんですか。
8	あなたは登別市に「住んでみたい」、「住み続けたい」と思いますか。 ※ひとつ選択 ①住み続けたい ②住み続ける予定はない ③わからない

2-3 アンケートの回答



①あなたのお住まいを教えてください。 ※市内・市外から選択

アンケート結果



②あなたが遊びに行きたいと思うまちは、どんなまちですか。

アンケート結果から抜粋

- ・若者が気軽に入れる店などが充実しているまち
- ・コラボイベント、お祭りなどの、にぎやかやイベントがたくさん開催されるまち
- ・ご飯屋さんがたくさんあるところ ・おもろい町
- ・服やカフェがあるようなまち
- ・ショッピング、娯楽施設、宿泊施設が充実してるところ
- ・札幌みたいに遊んだり休憩したりするところ
- ・そこにしかない特色があるまち
- ・楽しめる施設が多くあり、人の交流が多い町

③10年後、あなたはどのようなまちに住みたいですか。

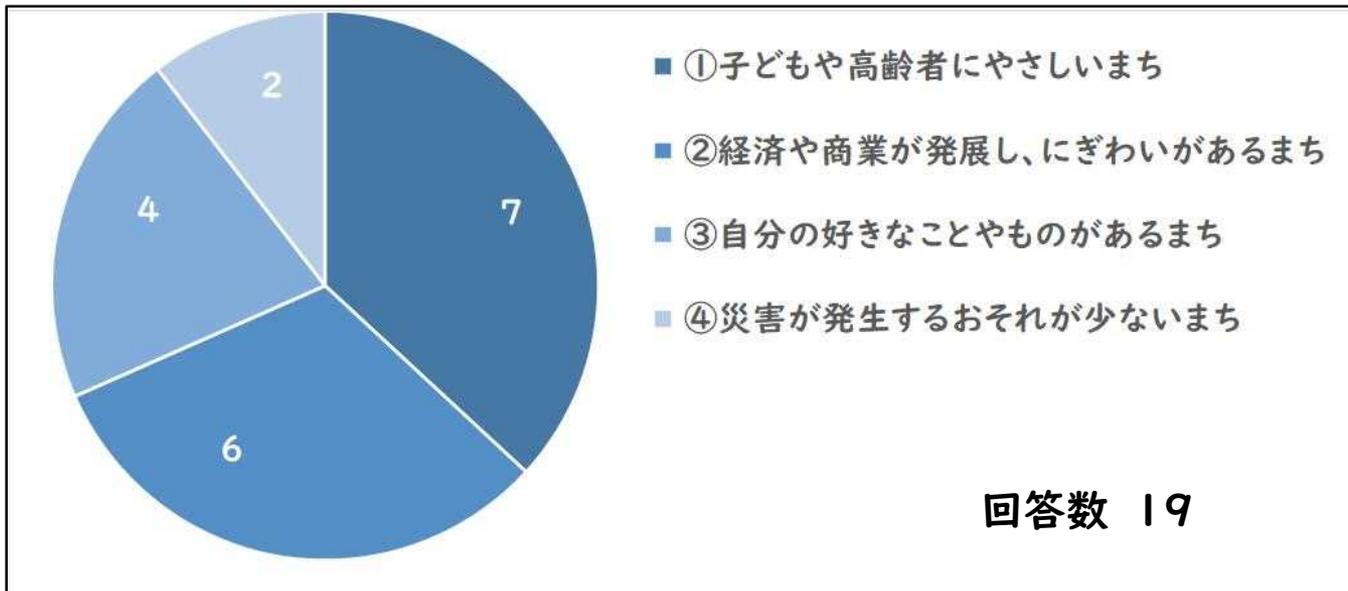
アンケート結果から抜粋

- ・暮らしやすいような政策をしているまち
- ・車が無くても不便しないまちに住みたいです。
- ・住むのに不便がないまち ・おもろい町
- ・都会すぎず田舎過ぎないところ
- ・市民の人達が笑顔で優しいまち
- ・まちに住んでいる人が優しく温かいまち
- ・子育てしやすく刺激のあるまち
- ・人との交流が盛んで、補助制度や、複合施設が多くある町
- ・施設が幌別で揃ってて、わざわざ室蘭に行かなくてもいいところ

2-6 アンケートの回答

④あなたが将来住むなら、どのようなまちを選択しますか。

※ひとつ選択



⑤あなたが考える、登別市のいいところってなんですか。

※温泉と3大テーマパークは除く

アンケート結果から抜粋

- ・食べ物チェーン店が固まっているから外食したい時に候補が多くて助かる
- ・若者がしてくれて嬉しい政策をしてくれている所
- ・不便がない ・コンパクトで移動しやすい
- ・サンライバスキー場がある
- ・自然が豊か ・緑豊かで、住民同士の距離が近いこと
- ・公園から海が見える空が広い
- ・景色がきれい
- ・一人一人が優しく、交流しやすい。また、熊舞などの伝統文化があること

⑥あなたが考える、登別市に「ない」、「足りない」と感じることはなんですか。

アンケート結果から抜粋

- ・歴史的建造物、あるのであればもっと目立たせるべき
 - ・学生が好むようなオシャレな場所
 - ・栄えてるところが、若草方面なところ
 - ・休める場所とホテルがないので近くの飲食店にあまり人がこない
 - ・こどもの遊び場
 - ・宿泊施設（中央地区）
 - ・子育て世代の補助や、登別市内の娯楽施設が足りない
- ・本屋さん
 - ・交通がまだ不便
 - ・貴重な体験

2-9 アンケートの回答



⑦あなたが「中央地区（幌別駅周辺や市役所周辺）」と聞いて、思い浮かぶことやものはなんですか。

アンケート結果から抜粋

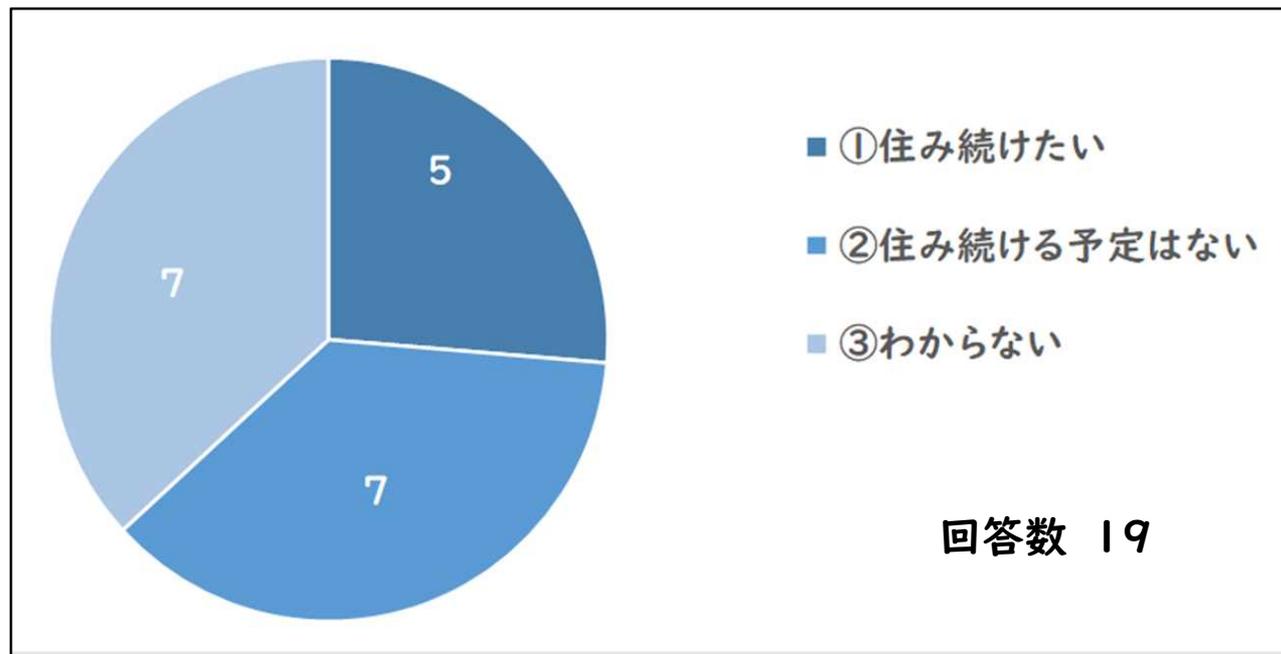
- ・アーニス
- ・カナディアンフライドチキン ・外食店がない
- ・居酒屋が多い ・古い町並みが多い
- ・登別市の中心
- ・海、星空、景色、都会

2-10 アンケートの回答



⑧あなたは登別市に「住んでみたい」、「住み続けたい」と思いますか。

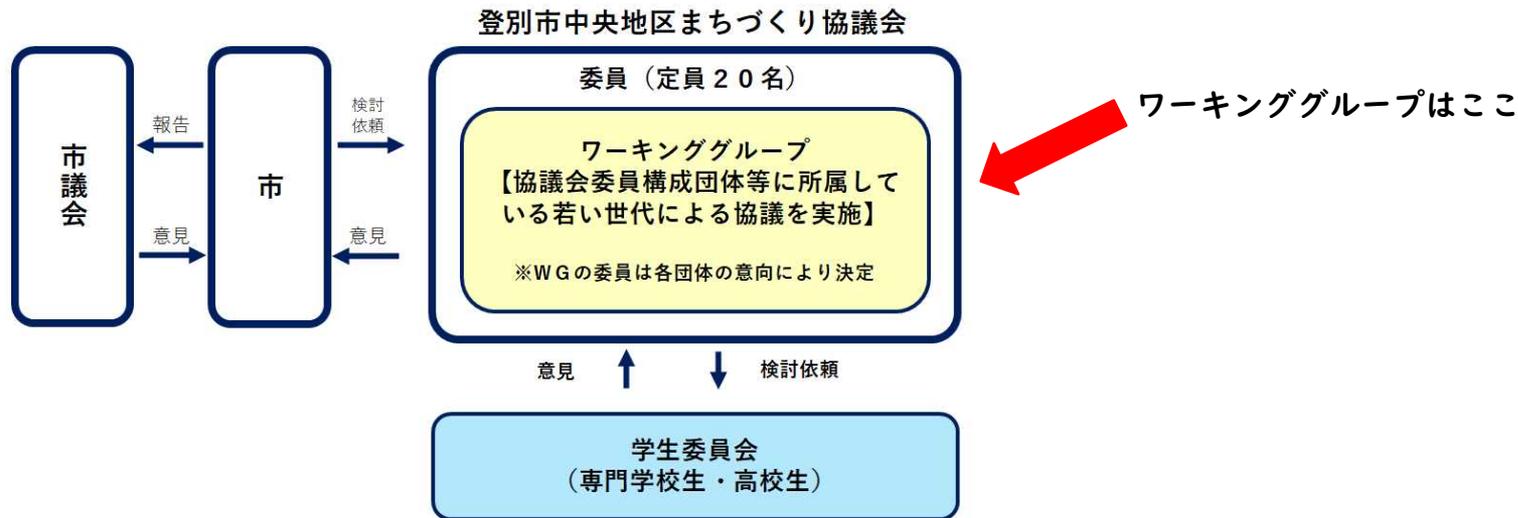
※ひとつ選択



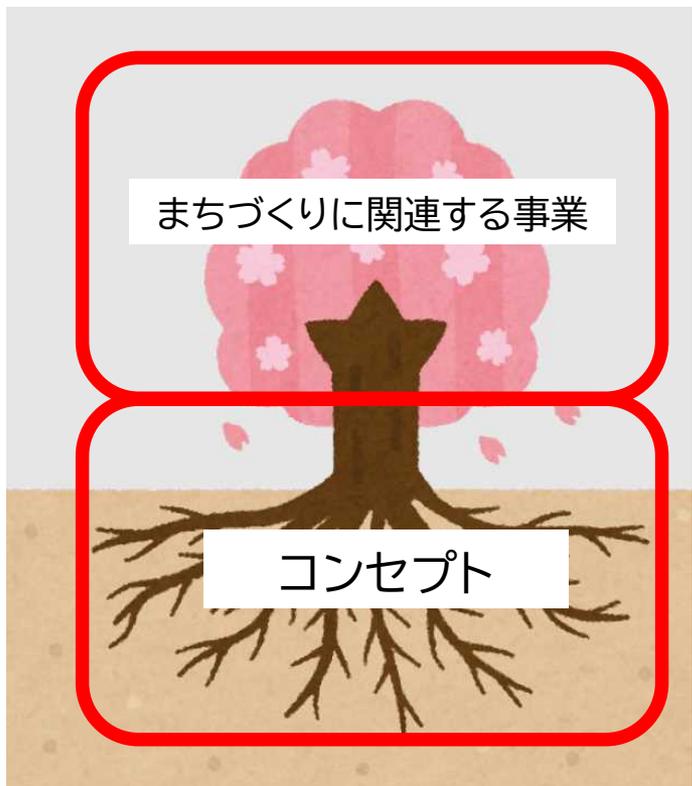
3-1 現在のまちづくり協議会の取組について



登別市中央地区まちづくり協議会のワーキンググループでは、「まちづくりのコンセプト」を検討しています。



3-2 コンセプトをつくる目的



中央地区のまちづくりで**目指す方向性（根幹）**が決まっていないと、今後実施する事業（ソフト面・ハード面）で一体的・統一的な取組を進めることができない。

- コンセプトとは…
（企画・広告などで）、全体を貫く統一的な視点や考え方
- 木に例えると
…根や幹がしっかりしていないと葉がつかないし、花が咲かない。
根、幹 ⇒ コンセプト
枝、葉、花 ⇒ 中央地区のまちづくりに関連する事業（ソフト面・ハード面）

STEP 1 中央地区に関するキーワード探し



今はここ



STEP 2 探したキーワードをもとにコンセプトの協議



STEP 3 コンセプトの決定

3-4 ワーキンググループで出たキーワード



世界一、世界初

協力的・つながり

人が歩く
(特に子ども)

スタバ

楽しい場所

若者が戻りたくなる
まち

ソフト面の充実

きらんのような
施設

たまり場

期待感

本屋が少ない

新しい何かを
作り出す

新しいまち

宿泊施設

過去の栄光を捨てる

気持ちをリセット

図書館などの
文化施設

室蘭の大型
店舗を考慮

特別感

雨でも利用できる
文化ホール

【参考】

各地のまちづくり等に関するコンセプトです。

それぞれの考え方によって、
色々なコンセプトがあります。

年齢・性別・国籍・障がいの有無など、さまざまなバックボーンや価値観の違いを受け入れ、誰もが安心して暮らせる長く住み続けたいまち

Social	「人と社会」をつなぐ・つむぐ
Place	「人と場」をつなぐ・つむぐ
Enviroment	「人と環境」をつなぐ・つむぐ

サードプレイス

=自宅でもなく、学校や会社
でもない第三の自分の居場所

提言者：恵庭地区まちづくり市民委員会

3つのW

Walk 中心市街地再生

Water ウォーターフロント

Work 次世代産業との連動

デザインのカ リノベーション・創造

市街地再生の目標

駅周辺の再編と交流空間の創出による市街地の再生

～「温泉」と「フラ」を活かしたにぎわい・交流の源泉づくり～

方針1

多世代が集う交流拠点の整備

方針2

温泉とフラのまちの
玄関口としての景観整備

方針3

商店街のにぎわい再生

方針4

温泉街の滞留拠点の形成

方針5

歩きたくなる
沿道景観・道路空間の整備

再生コンセプト

みんなの“ココチよさ”がかなうまち
～まちをひらき、未来をひらく～

中心市街地再生コンセプト

- ・ こちよく過ごせる市民の居場所づくり
- ・ 「歩いて楽しいまち」の実現
- ・ 「市民の共創」によるまちづくりの実現

札幌の街に「遊び場」を ～昼も眠らない街ススキノへ～

まちづくりのコンセプト（案）を
事務局で考えてみました。

つい行きたくなる まちなか オアシス

関連するキーワード

楽しい場所

たまり場

協力的・つながり

期待感

気持ちをリセット

特別感

人が歩く(特に子ども)

室蘭の大型店舗を考慮

行政、経済、金融の中心としての機能を持ちつつ、
「ちょっとした時間があるとき」や「予定がないとき」にふらっと
行きたくなる「まち」。

人もまちも元気になる 持続可能なまちへ

関連するキーワード

楽しい場所

たまり場

協力的・つながり

若者が戻りたくなるまち

期待感

新しいまち

人が歩く(特に子ども)

人が集まり、交流することで、まちが活性化され、経済的な豊かさにつながっていくものと考えている。

そのように、人もまちも元気になることで、今後、人口が減少していく中においても、将来に向けて元気なまちを維持していくことを目指す。

絆と協働の力で 世界一幸せなまちへ

関連するキーワード

世界一、世界初

楽しい場所

新しい何かを作り出す

若者が戻りたくなるまち

期待感

新しいまち

特別感

若年層から高齢者まで市民同士の絆を強め、協働によるまちづくりを推進することで、幸福度世界一を目指す。そうすることで、まちに対する市民の愛着が高まり、皆が住んでよかったと思える魅力あるまちにしていきたい。

わくわくとドキドキと 複合的と

関連するキーワード

世界一、世界初

楽しい場所

新しい何かを作り出す

ソフト面の充実

気持ちをリセット

期待感

人が歩く(特に子ども)

新しいまち

特別感

たまり場

若者が戻りたくなるまち

協力的・つながり

ワーキンググループでのキーワードと学生委員会において出た意見を
コンセプトに盛り込みました。

NO



NO

L I F E

「楽しい」は人それぞれ、

あなたが「楽しい」、があるまち

関連するキーワード

楽しい場所

たまり場

若者が戻りたくなるまち

期待感

特別感

世界一、世界初

人が歩く(特に子ども)

室蘭の大型店舗を考慮

ソフト面の充実

たくさんの「楽しい」であふれるまちにしたい。