

第4回 登別市中央地区まちづくり協議会 議事録

開催概要

日 時 令和6年2月7日(水) 18:00~19:00

場 所 登別商工会議所3階

出席者 別紙のとおり

議事内容

1 開会

総務部本庁舎整備推進グループが進行

2 あいさつ【総務部長】

- ・前段で市役所本庁舎の建設にかかる進捗状況について情報提供させていただいたので、不明な点等あれば質問していただきたい。
- ・その後、昨年協議会においてコンセプトを決定した後のワーキンググループにおける協議状況を報告させていただく。

3 議 事

- (1) 市役所本庁舎の建設にかかる進捗状況について
- (2) ワーキンググループにおける協議状況の報告について

(会 長) 協議会の成立報告

(事務局)

- ・市役所本庁舎の建設にかかる進捗状況の報告について（別資料）

質疑等

(委員A)

- ・議場の傍聴席は25席とのことだが、それ以上の傍聴者が来たときはどのように対応するのか。

(事務局)

- ・1階にも傍聴席を設置することができ、合計で50席くらいまで確保できる。

(委員B)

- ・出生数が減少するとともに、死亡数が増加しており、人口減少が予想以上に進んでいると別の会議で市から説明があった。公園を設置すると維持管理費がかかるので、本庁舎以外の公園を減らしていく考えはあるのか。

(事務局)

- ・公共施設は総量を減らしていく方針であり、都市整備部とは減少させていくことで協議をしている。

(事務局)

- ・ワーキンググループにおける協議状況の報告について（別資料）

(事務局)

- ・昨年の協議会において、コンセプトを「観光とまち つながる つなげる 人と人 ホットするまちづくり」に決定するとともに、中央地区の活性化に向けた取組として3つの協議事項（①現庁舎、アーニス周辺の環境整備、②中心地に

ある商業施設の活性化、③現庁舎跡地の具体的な利活用方法) についてワーキンググループで協議していくことを決定した。特に、②中心地にある商業施設の活性化については、中央ショッピングセンターアーニス内の市観光経済部が新たに建設する市役所本庁舎へ移転することから、商業施設ということもあり移転後早急な利活用が必要となること、また、早い段階で方向性を決めていなければ仮に公共施設として整備するとしても国などの補助金の活用も見込めなくなることから、先行して協議をしていくこととした。

- ・昨年9月以降の協議状況については、市内のまちづくり団体に所属している方から本協議会の委員宛に中央地区におけるまちづくりの提言書の提出があったので、その内容も検討材料としながら協議を行ってきた。協議内容として、アーニスに図書館本館を移転するという意見が多くあったことから、その可能性について確認をするため、図書館に詳しい方として、図書館協議会の委員及び図書館長に12月開催のワーキンググループに参加いただいた。図書館長からは、「図書館の機能と役割」について講演していただき、図書館協議会の委員からは図書館本館をアーニスに移転とした場合の良い点及び課題点を説明していただいた。良い点としては、駐車場のスペースが確保できる、ゆったりとした配架が可能、図書館として目指すべき「サードプレイス」としての位置付けが可能などの意見があった。一方で課題点としては、十分な面積が確保できるのか、アーニスの耐震性能と耐荷重、アーニスのバリアフリー化などの意見があった。
- ・図書館協議会の委員からいただいた課題点について、課題に対する対応策を事務局で整理した。十分な面積を確保できるのかという課題に対しては、アーニス側に確認したところ、現在の図書館本館とアーニス分館の合計面積よりも広いスペースを確保できる見込みであること。アーニスの耐震性能等に対しては、図書館本館に比べてアーニスの方が優れている。ただ、耐荷重は図書館本館の方が上回っているが、配架しただけでは機能移転は可能と考えている。最後にアーニスのバリアフリー化として、1階正面玄関が自動ドアではないので、高齢者や障がい者が入りづらいという意見があったが、改修工事を行うことで解消は可能と考えた。
- ・最後に、今後のスケジュール(案)について、スライドでお示ししているものは昨年皆様に説明した内容で、今年度中に提言書を取りまとめる予定だったが、市が行うサウンディング型市場調査が後ろ倒しとなったことなどから、提言書の取りまとめは令和6年度になる予定である。ただし、今後の進捗状況にもよるが、先行して協議をすることとなった

協議事項②の提言内容を取りまとめた場合には、中間報告のような形で一度市に報告することも考えていきたい。

意見等

(委員C)

- ・10年後も必要とされる施設はどのような施設かということを考えて検討した方がいい。

(委員D)

- ・ホテル平安が閉鎖され、会合の後に飲食店に流れるということがなくなり、飲食店が疲弊している。ホテル平安を再開できないかという思いがある。

(委員E)

- ・能登半島の地震もあり、現在の図書館本館の耐震化も気になる。ただ、図書館を移転するにしてもそのまま移転するのではなく、将来を見据えた移転を考えていかなければならないと考える。

(会 長)

- ・その他として何かあるか。
→意見等なし

4 閉会

19時00分 閉会

以上