

有料老人ホーム情報開示等一覧表集計表(令和6年7月1日現在)

| 施設名 | 介護付有料老人ホーム セ・ジュネス | 住宅型有料老人ホーム くらしさ登別 | 住宅型有料老人ホーム 山桜の郷 三愛 | サービス付き高齢者向け住宅 サポートハウス みどりの樹 | サービス付き高齢者向け住宅 チェロ登別 | |
|---------------------|--|---|---|---|--|----|
| サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無 | 無 | 無 | 無 | 有 | 有 | |
| 施設の類型 ※1 | 介護付 | 住宅型 | 住宅型 | - | - | |
| 所在地 | 〒059-0011 登別市常盤町3丁目1番地9 | 〒059-0464 登別市登別東町3丁目2番地4 | 〒059-0464 登別市登別東町4丁目2番地2 | 〒059-0024 登別市緑町1丁目1番地6 | 〒059-0017 登別市柏木町4丁目3番地9 | |
| 施設電話番号 | 0143-88-3051 | 0143-80-1701 | 0143-83-5227 | 0143-81-7272 | 0143-83-7714 | |
| 事業主体名 | 株式会社 三樹 | 株式会社元気な介護 | 特定医療法人社団千寿会 | 株式会社三樹 | 医療法人社団倭会 | |
| ホームページ | http://sanju-noboribetsu.com/ | 元気な介護グループ (genkinakaigo.co.jp) | http://www.sanai-hospital.or.jp/facility/yamazakura_sanai.php | http://sanju-noboribetsu.com/ | https://www.minerva.gr.jp/ | |
| 開設年 | 平成20年3月1日 | 平成27年4月30日 | 令和4年11月7日 | 平成24年9月22日 | 平成29年3月1日 | |
| 定員等 | 入居者数(うち65歳以上) / 入居定員 ※1 | 37人(37人) / 52人 | 18人(18人) / 21人 | 30人(30人) / 40人 | - | - |
| | 住宅戸数 ※2 | - | - | - | 30 | 29 |
| 前払金 | 入居一時金 (円) | 敷金: 普通居室177,000円 夫婦居室354,000円 | 敷金: 一般64,000~72,000円 生活保護58,000円 | なし | 敷金: 156,000円 | なし |
| | 介護費用の一時金 (円) | なし | なし | なし | なし | なし |
| | 返還金の保全措置 | 有 | 無 | 無 | 有 | 無 |
| 入居者基金への加入 | 未加入 | 未加入 | 未加入 | 未加入 | 未加入 | |
| 月額利用料(標準) (円) | 普通居室169,350円、夫婦居室292,450円 | 95,628円 ~ 102,628円 | 117,000円 ~ 147,000円 | 142,300円 | 119,500円 | |
| 主な内訳(食費、管理費、介護費用等) | 家賃(普通) 59,000円 (夫婦) 89,000円 管理費(普通) 58,000円 (夫婦) 98,750円 食費(普通) 52,350円 (夫婦) 104,700円 暖房費(普通) 12,000円 (夫婦) 16,230円 ※別途、要介護度別に介護保険負担費用あり。 | 家賃: 32,000~36,000円 共益費: 23,000~26,000円 食費: 40,628円 介護費用: なし その他: 暖房費12,780円~13,980円 (10月~4月) | 家賃: 45,000円 共益費: 45,000円 食費: 27,000円 ※暖房費、寝具一式(交換あり)込み | 家賃: 52,000円 管理費: 18,500円 共益費: 26,000円 食費: 45,800円 暖房費: 13,500円 ※別途、要介護度別に介護保険負担費用あり。 | 家賃: 30,000円 共益費: 24,000円 食費: 51,000円 状況把握・生活相談費: 4,500円 空調管理費: 10,000円 | |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所 | 居室 | 自室 | 自室 | 居室 | 居室 |
| | 追加費用の有無 ※3 | 無 | 無 | 無 | 無 | 無 |
| 体験入居の有無 | 有 | 無 | 有 | 有 | 有 | |
| 情報開示 | 重要事項説明書の公開 | 有 | 有 | 有 | 有 | 有 |
| | 契約書の公開 | 有 | 有 | 有 | 有 | 有 |
| | 管理規程の公開 | 有 | 有 | 有 | 有 | 有 |
| | 財務諸表の閲覧 | 有 | 有 | 有 | 有 | 有 |
| (公社)全国有料老人ホーム協会への加入 | 未加入 | 未加入 | 未加入 | 未加入 | 未加入 | |
| 備考 | | | | | | |

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。65歳以上の入居定員。
 ※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。
 ※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。