

令和7年 第5回登別市農業委員会総会議事録

1 開催日時 令和7年7月29日(火) 16時00分から17時00分

2 開催場所 伊達市農業協同組合 登別支所 2階会議室

3 出席委員(5人)

会長	9番	山下	篤
委員	1番	井野	嘉久
	5番	古町	綾
	6番	三原	一英
	7番	田中	美智子

4 欠席委員(4人)

委員	2番	佐々木	優
	3番	大平	幸司
	4番	近井	一夫
	8番	熊谷	源

5 議事日程

- 第1 議事録署名委員の選任及び会議書記の指名
- 第2 報告第5号 農地法第6条の規定による農地所有適格法人の定期報告について
- 第3 報告第6号 農地転用の完了報告について
- 第4 報告第7号 現況証明(市街化区域内)について
- 第5 議案第10号 現況証明について
- 第6 議案第11号 現況証明について

6 農業委員会事務局職員

事務局長	服	部	仁
総括主幹	西	本	利博
主査	高	田	雄亮
主任	岩	田	牧子

7 会議の概要

事務局長

ただいまより、令和7年第5回総会を開会いたします。

本日は、2番佐々木委員、3番大平委員、4番近井委員、8番熊谷委員より欠席の通知がありましたので、ご報告いたします。

本日の出席委員は、9名中5名でありますので、農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により、総会は成立しております。

それでは、登別市農業委員会会議規則第3条の規定により、議長は会長が務めることになっておりますので、これより以後の議事の進行は山下会長にお願いいたします。

議長

これより議事に入ります。

はじめに、日程番号第1議事録署名委員の選任及び会議書記の指名を行います。

登別市農業委員会会議規則第9条第1項に規定する議事録署名委員ですが、私から指名させていただくことにご異議ありませんか。

(「異議なし」の声あり)

それでは、議事録署名委員は、1番井野委員、5番古町委員にお願いします。

なお、本日の会議書記には、事務局職員の岩田主査を指名します。

以上で、日程番号第1を終わります。

次に、日程番号第2 報告第5号「農地法第6条の規定による農地所有適格法人の定期報告について」を議題とします。

事務局より説明をお願いします。

事務局長

報告第5号「農地法第6条の規定による農地所有適格法人の定期報告について」のご説明いたします。

議案書の1ページをご覧ください。

報告第5号は、農地法第6条の規定に基づき、農地所有適格法人から報告された事業の状況等について報告を行うものであります。

農地所有適格法人は、農地法第2条第3項各号に掲げる要件を満たすことが求められておりますが、提出された報告書の内容に基づき確認した結果、現状において報告があった8の法人のうち、7の法人につきましては、法人形態要件、事業要件、構成員

要件、業務執行役員要件、全ての要件で適合することを確認しております。

●●●●●●●●●●につきましては、事業要件と業務執行役員要件の二つの要件を満たされないと判断されます。なお、当該法人については令和7年3月31日を以て解散となっていることを報告します。

また、未だに報告を受領していない法人につきましては、引き続き報告の提出を求めて参りますが、今後、農地法や国が定めた事務処理要領に基づき、督促等を行う必要があると考えております。

説明は以上になります。

議長 ただいま、報告第5号について、事務局から説明がありましたので、質疑を受けたいと思います。
なにか、ございませんか。

(「なし」の声あり。)

よろしいですか。

それでは、以上で報告第5号を終わります。

次に、日程番号第3 報告第6号「現況証明願について」を議題とします。

事務局より説明をお願いします。

事務局長 報告第6号「農地転用の完了報告について」ご説明いたします。
議案書2ページをご覧ください。
農地法第5条第1項の規定により令和2年12月21日付けで許可を行いました農地転用について、工事完了報告書が提出されたことから報告をするものであります。

位置図等の資料につきましては、議案書の3ページから5ページまでに記載しております。

説明は以上になります。

議長 本件につきましては、現況確認のため調査委員会を設置し、現地調査を実施しておりますので、委員長から報告を受けたいと思

います。

井野委員長、よろしくお願いいたします。

井野委員長 報告第6号に係る現地調査の結果について、ご報告いたします。

6月16日午後2時00分から、山下会長、佐々木委員、大平委員、私、の4名と事務局職員2名で現地調査を実施しております。

調査の結果、議案第6号については、計画書のとおり完成していることを確認しましたので、ご報告いたします。

議長 ただいま、報告第6号について、事務局からの説明と調査委員長からの報告がありましたので、質疑を受けたいと思います。なにか、ございませんか。

(「なし」の声あり。)

よろしいですか。

それでは、以上で報告第6号を終わります。

議長 次に日程番号4 報告第7号「現況証明願（市街化区域内）について」を議題とします。

事務局より説明をお願いします。

事務局長 報告第7号「現況証明願（市街化区域内）について」ご説明いたします。

報告第7号は、市街化区域の土地に係る現況証明の願出があり、登別市農業委員会事務先決規程第3条第1項第1号の規定に基づき、専決処分により現況証明を発給したため報告を行うものであります。

証明を発給した土地は1筆で、所在が登別市●●町●丁目、地番が●●番●、地目は公簿が畑、現況が農地・採草放牧地以外、面積は●●●㎡、願出理由は登記地目変更申請書のためであります。

位置図等の資料につきましては、議案書の7ページか9ページまでに記載のとおりであります。報告は以上になります。

議長 　　ただいま、報告第7号について、事務局から説明がありましたので、質疑を受けたいと思います。
なにか、ございませんか。

（「なし」の声あり。）

よろしいですか。
それでは、以上で報告第7号を終わります。

次に日程番号5 議案第10号「現況証明願について」を議題とします。

事務局より説明をお願いします。

事務局長 　　議案第10号「現況証明願について」ご説明いたします。議案書の10ページをご覧ください。

議案第10号は、市街化調整区域の土地に係る現況証明の願出であります。

証明を行う土地は、所在が登別市●●町●丁目の5筆で、

1筆目は、地番が●番●、地目は公簿が畑、現況が農地・採草放牧地以外、面積は●●●平方メートル、

2筆目は、地番が●番●、地目は公簿が畑、現況が農地・採草放牧地以外、面積は●●●平方メートル、

3筆目は、地番が●番●、地目は公簿が畑、現況が農地・採草放牧地以外、面積は●●●平方メートル、

4筆目は、地番が●番●●、地目は公簿が畑、現況が農地・採草放牧地以外、面積は●●●平方メートル、

5筆目は、地番が●番●、地目は公簿が畑、現況が農地・採草放牧地以外、面積は●●●●平方メートル、

願出理由については登記地目変更申請のためであります。

位置図等の資料につきましては、議案書の11ページから13ページまでに記載しております。

説明は以上になります。

議長 　　この件につきましては、現況確認のため調査委員会を設置し、

現地調査を実施しておりますので、委員長から報告を受けたいと思います。

井野委員長、よろしく願いいたします。

井野委員長 議案第10号に係る現地調査の結果について、ご報告いたします。

6月16日午後2時00分から、山下会長、佐々木委員、大平委員、私、の4名と事務局職員2名で現地調査を実施しております。

調査の結果、議案第10号については、願出のとおりであることを確認しましたので、報告します。

議長 ただいま、議案第10号について、事務局からの説明と調査委員長からの報告がありましたので、質疑を受けたいと思います。
なにか、ございませんか。

(「なし」の声あり。)

よろしいですか。

それでは、採決します。

議案第10号について、願出のとおり決定することに賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

全員賛成ですので、議案第10号は、そのように決定します。

次に、日程番号6 議案第11号「現況証明願について」を議題とします。

事務局より説明をお願いします。

事務局長 議案第11号「現況証明願について」ご説明いたします。

議案書の14ページをご覧ください。

議案第11号は、市街化調整区域の土地に係る現況証明の願出であります。

証明を行う土地は、所在が登別市●●町の2筆で、

1筆目は、地番が●●番●の内、地目は公簿が山林、現況が農

地・採草放牧地以外、面積は●●●●平方メートル、
2筆目は、地番が●●番●●の内、地目は公簿が山林、現況が
農地・採草放牧地以外、面積は●●●●平方メートル、
願出理由について登記地目変更申請のためであります。

位置図等の資料につきましては、議案書の15ページから17
ページまでに記載しております。
説明は以上になります。

議 長 本件につきましては、現況確認のため調査委員会を設置し、現
地調査を実施しておりますので、委員長から報告を受けたいと思
います。
田中委員長、よろしくお願いいたします。

田中委員長 議案第11号に係る現地調査の結果について、ご報告いたしま
す。
7月10日午後2時00分から、井野委員、熊谷委員、私、の
3名と事務局職員2名で現地調査を実施しております。
調査の結果、議案第11号については、願出のとおりであるこ
とを確認しましたので、報告します。

議 長 ただいま、議案第11号について、事務局からの説明と調査委
員長からの報告がありましたので、質疑を受けたいと思います。
なにか、ございませんか。

(「なし」の声あり。)

よろしいですか。

それでは、採決します。

議案第11号について、願出のとおり決定することに賛成の方
は挙手をお願いします。

(全員挙手)

全員賛成ですので、議案第11号は、そのように決定します。

議 長

以上をもちまして、本日の総会に提案された付議案件の審議は、すべて終了となりますので、令和7年第5回農業委員会総会を閉会いたします。