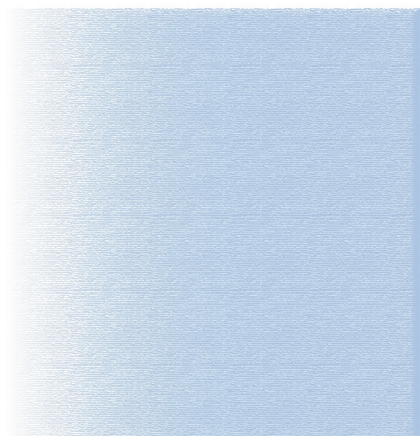


# 登別市都市計画マスタープラン

令和4年(2022年)3月





---

調整用白紙

---

# 目次

<b>序章 はじめに</b> .....	<b>1</b>
1. 都市計画マスタープランの意義と改訂の目的 .....	1
2. 目標年次 .....	1
3. 登別市都市計画マスタープランの位置づけ .....	2
4. 対象区域 .....	3
5. 登別市都市計画マスタープランの構成 .....	4
<b>1章 登別市の概要及び現況と課題</b> .....	<b>5</b>
1. 登別市の概要 .....	5
2. 登別市の現況 .....	6
(1) 人口 .....	6
(2) 産業 .....	7
(3) 通勤・通学 .....	8
(4) 観光 .....	9
(5) 土地利用 .....	10
(6) 建築年・空き家の状況 .....	16
(7) 交通体系（道路・公共交通） .....	20
(8) 都市機能の状況 .....	24
(9) 災害 .....	27
3. まちづくりに関する市民意識（アンケート結果抜粋） .....	35
(1) 市民アンケート .....	35
(2) まとめ .....	42
4. まちづくり及び都市構造上の課題 .....	43
(1) 課題整理の考え方 .....	43
(2) まちづくり及び都市構造上の課題 .....	44
<b>2章 登別市都市計画マスタープランの理念と目標</b> .....	<b>47</b>
1. 登別市都市計画マスタープランの理念 .....	47
2. まちづくりの目標 .....	49

<b>3章 全体構想</b> .....	<b>51</b>
1. 将来都市構造 .....	<b>51</b>
(1) 都市構造の特性 .....	51
(2) 将来都市イメージ .....	51
(3) 将来都市構造の設定 .....	53
2. まちづくりの方針 .....	<b>56</b>
(1) 土地利用の方針 .....	57
(2) 交通体系の方針 .....	59
(3) 公共施設等の配置方針 .....	61
(4) 住環境の整備方針 .....	62
(5) 都市防災の方針 .....	63
(6) 環境共生の方針 .....	65
(7) 景観形成の方針 .....	67
<b>4章 地域別構想</b> .....	<b>69</b>
1. 地域別構想の役割 .....	<b>69</b>
2. 地域区分 .....	<b>69</b>
3. 鷺別地域 .....	<b>71</b>
(1) 地域の特徴と市民の意見 .....	71
(2) 鷺別地域のまちづくりの取組 .....	72
4. 幌別地域 .....	<b>75</b>
(1) 地域の特徴と市民の意見 .....	75
(2) 幌別地域のまちづくりの取組 .....	76
5. 登別地域 .....	<b>81</b>
(1) 地域の特徴と市民の意見 .....	81
(2) 登別地域のまちづくりの取組 .....	82
6. 登別温泉地域 .....	<b>85</b>
(1) 地域の特徴と市民の意見 .....	85
(2) 登別温泉地域のまちづくりの取組 .....	86

<b>5章 計画実現化に向けて</b> .....	<b>89</b>
1. 計画実現化の基本的な考え方 .....	89
2. 計画の見直し .....	90
3. 協働によるまちづくりと情報の共有化 .....	91
4. SDGs（Sustainable Development Goals）の取組 .....	92
<b>参考資料</b> .....	<b>93</b>
1. 登別市の変遷 .....	93
2. 登別市都市計画マスタープラン改訂の経緯 .....	94
3. 各種会議 .....	97
(1) 市民会議 .....	97
(2) 改訂委員会 .....	98
4. 上位計画・関連計画 .....	99
5. まちづくりに関する市民意識 .....	100
(1) 市民アンケート .....	100
(2) 子どもアンケート .....	122
(3) 保護者アンケート .....	127
(4) 団体ヒアリング .....	134
<b>用語解説</b> .....	<b>137</b>